

УТВЕРЖДАЮ:

Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента
по тарифам Новосибирской области


Г.Р. Асмодьяров
«09» октября 2014 года

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

09.10.2014

№ 41

Председательствующий:

Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления:

Кашуба А.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Третьякова А.И.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Мерзляков П.М.

(по 1 вопросу, заочно)

работники аппарата департамента:

Агапитова С.Г.

Копыткова Н.Ю.

Мейснер А.В.

Лункина О.Т.

Глоба Л.Н.

Приглашенные (регистрационный лист
присутствующих прилагается):

ОАО «РЭС»

Ожогов А.А.

Литвинчук А.П.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

Галкин А.Н.

Администрация Лобинского сельсовета
Краснозерского района

Довгаль Ю.А.

Ковань Л.В.

Администрация Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района	Проценко С.Н.
Администрация Карасукского района	Перова Ж.Г.
Администрация Булатовского сельсовета Куйбышевского района	Чегодаева Н.И.
ООО «Развитие»	Енисеев Л.А.
МУП «Коммунальщик»	Кутько Л.А.
ОАО «РЭУ» филиал «Новосибирский»	Скиба П.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и электроэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

2. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

3. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Булатовский» «Модернизация системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

4. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Лобинское» «Развитие системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

5. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» «Модернизация (реконструкция)

системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

6. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Яркуль-Матюшкинское жилищно-коммунальное хозяйство» «Модернизация и развитие системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Таркского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Доклад главного специалиста отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Глобы Л.Н.

7. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ».

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Мейснера А.В.

8. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области.

Доклад консультанта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Лункиной О.Т.

9. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Закрытым акционерным обществом «Газпромнефть-Терминал» потребителям на территории Искитимского района Новосибирской области.

Доклад консультанта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Лункиной О.Т.

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Слушали Агапитову С.Г.

Агапитова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение

энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «БЕТЭЛТРАНС» (ОГРН 1087746554609, ИНН 7708669867) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 882,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «БЭТ», заказчик – Открытое акционерное общество «БЕТЭЛТРАНС» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 1-ТП)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Ожогову А.А., Литвинчук А.П. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Агапитова С.Г., Ожогов А.А., Литвинчук А.П. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 10 октября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «БЕТЭЛТРАНС» (ОГРН 1087746554609, ИНН 7708669867) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 882,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «БЭТ», заказчик – Открытое акционерное общество «БЕТЭЛТРАНС» в размере, согласно докладу Агапитовой С.Г.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить с 10 октября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «БЕТЭЛТРАНС» (ОГРН 1087746554609, ИНН 7708669867) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 882,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «БЭТ», заказчик – Открытое акционерное общество «БЕТЭЛТРАНС» в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятий технологического присоединения	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1.	Организационные мероприятия всего, в том числе:	23,880

1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	1,934
1.2.	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	8,567
1.3.	Участие в осмотре должностным лицом органа федерального государственного надзора присоединяемых Устройств Заявителя	5,705
1.4.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	7,674
Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям		23,880

».

2. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 2-В)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю МУП города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Галкину А.Н., представителю ООО «Развитие» Енисееву Л.А. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Копыткова Н.Ю., Галкин А.Н., Енисеев Л.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Копытковой Н.Ю. По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 9 октября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» (ОГРН 1125476222607, ИНН 5404474693) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 72,92 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в размере, согласно докладу Копытковой Н.Ю.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 9 октября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» (ОГРН 1125476222607, ИНН 5404474693) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 72,92 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение показателя (тыс. руб.)
1.	Размер индивидуальной платы	82593,21
1.1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)*	66074,57
1.2	Налог на прибыль	16518,64

*Мероприятие по подключению:

строительство водовода Ересинской площадки Д 1000 мм протяженностью 0,7 км.».

3. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Булатовский» «Модернизация системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (приложение № 3-В к протоколу) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МУП «Булатовский» «Модернизация системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов предприятия на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю администрации Булатовского сельсовета Чегодаевой Н.И. задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н.,

Чегодаева Н.И. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Булатовский» «Модернизация системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Булатовский» «Модернизация системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».

4. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Лобинское» «Развитие системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (приложение № 4-В к протоколу) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МУП ЖКХ «Лобинское» «Развитие системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов предприятия на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям администрации Лобинского сельсовета Довгаль Ю.А., Ковань Л.В. задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н., представители администрации обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Лобинское» «Развитие системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Лобинское» «Развитие системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы»».

5. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» «Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (приложение № 5-В к протоколу) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МУП «Коммунальщик» «Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов предприятия на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю администрации Карасукского сельсовета Перовой Ж.Г., представителю МУП «Коммунальщик» Кутько Л.А. задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н., Перова Ж.Г., Кутько Л.А. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» «Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы»».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О.- «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик» «Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы»».

6. Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия «Яркуль-Матюшкинское жилищно-коммунальное хозяйство» «Модернизация и развитие системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».

Слушали Глобу Л.Н.

Глоба Л.Н. в соответствии с докладом (*приложение № 6-В к протоколу*) изложила результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы МУП «Яркуль-Матюшкинское ЖКХ» «Модернизация и развитие системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области на 2015-2017 годы», сообщила о результатах оценки доступности тарифов для абонентов предприятия на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю администрации Яркуль-Матюшкинского сельсовета Проценко С.Н. задать вопросы Глобе Л.Н. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Глоба Л.Н., Проценко С.Н. обсудили результаты рассмотрения проекта инвестиционной программы.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Яркуль-Матюшкинское жилищно-коммунальное хозяйство» «Модернизация и развитие системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Утвердить инвестиционную программу Муниципального унитарного предприятия «Яркуль-Матюшкинское жилищно-коммунальное хозяйство» «Модернизация и развитие системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области на 2015-2017 годы».».

7. Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии

ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ».

Слушали Мейснера А.В.

Мейснер А.В. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии и нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 7-ТЭ)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю ОАР «РЭУ» филиал «Новосибирский» Скиба П.Ю. задать вопросы Мейснеру А.В. по существу докладов. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Мейснер А.В., Скиба П.Ю. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Мейснера А.В.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в размерах, согласно докладу Мейснера А.В.

2. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в размере, согласно докладу Мейснера А.В.

3. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в размерах, согласно докладу Мейснера А.В.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-

ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в следующих размерах:

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
Потери и затраты теплоносителя, вода (м ³)	Потери тепловой энергии, Гкал	Затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии, кВт*ч
23 312,8	24 725,2	-

2. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в следующем размере:

Нормативы удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал		
3 Всего,	в том числе:	
	для угольных котельных	для мазутных котельных
198,91	204,93	174,12

3. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2015 года нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ОГРН 1097746358412, ИНН 7714783092) в следующих размерах:

Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
		Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатацион-ный запас топлива, тонн
Уголь	951,9	7 071,3	6 119,4
Мазут	114,6	770,9	656,3

».

8. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области.

Слушали Лункину О.Т.

Лункина О.Т. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 8-ТЭ)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Лункиной О.Т. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Лункина О.Т. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Лункиной О.Т.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить и ввести в действие с 10 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1145476076569, ИНН 5432214954) потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, в размере, согласно докладу Лункиной О.Т. ».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С.– «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить и ввести в действие с 10 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САРАПУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ (ОГРН 1145476076569, ИНН 5432214954) потребителям на территории Мошковского района Новосибирской области, в следующем размере:

Вид тарифа	вода с 10.10.2014 по 31.12.2014
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
одноставочный руб./Гкал	1966,32**
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
одноставочный руб./Гкал	1966,32**

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая);

** НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).».

9. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Закрытым акционерным обществом «Газпромнефть-Терминал» потребителям на территории Искитимского района Новосибирской области.

Слушали Лункину О.Т.

Лункина О.Т. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Закрытым акционерным обществом «Газпромнефть-Терминал» потребителям на территории Искитимского района Новосибирской области (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 9-ТЭ)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Лункиной О.Т. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Лункина О.Т. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Лункиной О.Т.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить и ввести в действие с 10 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Закрытым акционерным обществом «Газпромнефть-Терминал» (ОГРН 1125476147257, ИНН 5406724282) потребителям на территории Искитимского района Новосибирской области, в размере, согласно докладу Лункиной О.Т.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить и ввести в действие с 10 октября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Закрытым акционерным обществом «Газпромнефть-Терминал» (ОГРН 1125476147257, ИНН 5406724282) потребителям на территории Искитимского района Новосибирской области, в следующем размере:

Вид тарифа	вода с 10.10.2014 по 31.12.2014
<i>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	3682,27
<i>Население (тарифы указываются с учетом НДС)*</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	4345,08

** выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».*

Асמודьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Секретарь правления



А.С. Кашуба

Доклад

по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «БЭТ» к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 882,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «БЭТ»», заказчик – Открытое акционерное общество «БЭТ»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «БЭТ» (ОГРН 1087746554609, ИНН 7708669867) (далее – Заявитель, Открытое акционерное общество «БЭТ») к электрическим сетям ОАО «РЭС» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 882,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «БЭТ» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 19-11-24/101291 от 19.08.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **13414 кВт**, в том числе:

- 5502 кВт – технологически присоединенная мощность объектов электросетевого хозяйства Горновского завода спецжелезобетона филиал ОАО «БЭТ», оформленная договором на оказание услуг по передаче электрической энергии №У-22-РП от 29.01.2009г.;

- 2844 кВт – технологически присоединенная мощность объектов электросетевого хозяйства сторонних потребителей (ОАО «Каменный карьер» - 2736 кВт; ООО «ППК Горновский» - 108 кВт), оформленная договором на оказание услуг по передаче электрической энергии №У-22-РП от 29.01.2009г.;

- 4185,5 кВт – транзитная мощность в сеть ОАО «РЭС», оформленная договором на оказание услуг по передаче электрической энергии №У-22-РП от 29.01.2009г.;

- **882,5 кВт** – дополнительная мощность.

Заявленная категория надежности – III.

Мощность 882,5 кВт разрешена от ПС 110 кВ Горная.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствии с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **36,730 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **36,730 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) отсутствуют.

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **23,880 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 12,850 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **1,934 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 0,767 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий в размере **8,567 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 7,058 тыс. руб.

3. Расходы на Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя в размере **5,705 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 4,437 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **7,674 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 0,588 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



С.Г. Агапитова

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие» (ООО «Развитие») ОГРН 1125476222607, ИНН 5404474693
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ООО «Развитие» обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов по ул. Забалуева в г. Новосибирске (кадастровый номер земельного участка 54:35:000000:10265), заявленная ООО «Развитие» нагрузка на подключение – 72,92 куб.м холодной воды в час. и 72,92 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
Система налогообложения	ОСНО

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ООО «Развитие» «Планируемые к

подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 72,92 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 72,92 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объектов указанного общества к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

- 1) строительство водоводов жилых домов по ул. Забалуева 2 Д 250 мм протяженностью 0,3 км;
- 2) строительство водовода Ересинской площадки Д 1000 мм протяженностью 0,7 км.

Мероприятие «Строительство водоводов жилых домов по ул. Забалуева 2 Д 250 мм протяженностью 0,3 км» будет выполняться силами и за счет средств ООО «Развитие».

Мероприятие «Строительство водовода Ересинской площадки Д 1000 мм протяженностью 0,7 км будет **выполняться силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «Развитие».**

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объектов указанного общества к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

Строительство системы канализации жилых домов по ул. Забалуева:

- 1) строительство участков коллекторов 2 Д 200 мм протяженностью 1,4 км;

2) строительство самотечного трубопровода Д 315 мм протяженностью 0,1 км.

Мероприятия будут выполняться силами и за счет средств ООО «Развитие».

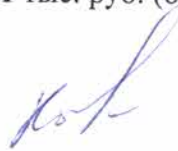
3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска выполнен департаментом на основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НЦС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Предлагается установить с 9.10.2014 индивидуальную плату:
за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО «Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забалуева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 72,92 куб. м холодной воды в час, в размере **82 593,21** тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Согласовано:
Начальник отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Е.О. Легостаева

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "Развитие" «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забудуева к централизованной системе водоснабжения МУП г. Новосибирск "ГОРВОДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименования	Единица измерения	Проект Организации							Расчет департамента					Общая сумма
			Всего за период	1-й год (2015 год)	2-й год (2016 год)	3-й год (2017 год)	4-й год (2018 год)	5-й год (2019 год)	Всего за период	1-й год (2015 год)	2-й год (2016 год)	3-й год (2017 год)	4-й год (2018 год)	5-й год (2019 год)	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя	тыс. руб.													
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.													
1.1.2	расходы на земля и материалы	тыс. руб.													
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.													
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.													
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.													
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.													
1.2	Финансовые расходы, всего	тыс. руб.													
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.													
1.2.2	расходы на обслуживание земельных участков	тыс. руб.													
1.3	Налог на прибыль	%													
2	Структура расходов	%													
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	94066,00	69540,00	24520,00	0,00			0,00	82593,21	64066,00	18533,21	0,00	0,00	0,00
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.													
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	94066,00	69540,00	24520,00	0,00	0,00	0,00	82593,21	64066,00	18533,21	0,00	0,00	0,00	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подведенную нагрузку	тыс. руб.													
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.													
3	Протяженность сетей	км	1,300	0,900	0,400	0,000			0,000	1,300	0,900	0,400	0,000	0,000	0,000
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	1,300	0,900	0,400	0,000			0,000	1,300	0,900	0,400	0,000	0,000	0,000
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км													
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км													
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км													
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км													
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км													
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км													
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	1,30	0,90	0,40	0,00	0,00	0,00	1,30	0,90	0,40	0,00	0,00	0,00	
3.2	Протяженность реконструируемых	км													
4	Подсоединенная нагрузка	куб. м в сутки	1750,00							1750,00					
5	Предельный тариф на подключение														
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км													
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей														
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее														
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)														
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)														
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)														
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)														
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)														
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более														
5.3	Базовая ставка тарифа на подсоединенную нагрузку	тыс. руб./куб. м													

1. предприятие "Строительство водоводов жилых домов по ул. Забудуева 2, Д. 250 км протяженностью 0,3 км", выполняется согласно зачет кредита ООО "Развитие"; 2) предприятие "Строительство водовода Еренинской площади Д. 1000 км протяженностью 0,7 км" выполняется согласно МУП г. Новосибирск "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО "Развитие" (исключены затраты на экспертизу проектной документации, авторский надзор, согласовательные затраты на земельные участки - 2 %)

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "Развитие" «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Забытуева» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирск "ГОРВОДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Проект Организации							Расчет департамента					Примечание
			Всего за период	1-й год (2015 год)	2-й год (2016 год)	3-й год (2017 год)	4-й год (2018 год)	5-й год (2019 год)	Всего за период	1-й год (2015 год)	2-й год (2016 год)	3-й год (2017 год)	4-й год (2018 год)	5-й год (2019 год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Расходы связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.													
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.													
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.													
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.													
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.													
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.													
1.1.5	оплата штрафов и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.													
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.													
1.2	Внераспределительные расходы, всего:	тыс. руб.													
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.													
1.2.2	расходы на обслуживание заемных	тыс. руб.													
1.3	Наклад на прибыль	%													
2	Структура расходов														
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	36450,00	23480,00	12970,00	0,00	0,00	0,00							
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.													
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	34280,00	23260,00	11020,00	0,00	0,00	0,00							мероприятие выполняется силами и за счет средств (ЖХ) "Развитие"
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	2170,00	220,00	1950,00	0,00	0,00	0,00							мероприятие выполняется силами и за счет средств (ЖХ) "Развитие"
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.													
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.													
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.													
3	Протяженность сетей	км	2,90	1,80	1,10	0,00	0,00	0,00	2,90	1,80	1,10	0,00	0,00	0,00	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	2,90	1,80	1,10	0,00	0,00	0,00	2,90	1,80	1,10	0,00	0,00	0,00	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км													
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км													
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км													
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км													
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	2,80	1,80	1,00	0,00	0,00	0,00	2,80	1,80	1,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км													
3.2	Протяженность реконструируемых	км													
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1750,00						1750,00						
5	Предлагаемые тарифы на подключение														
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./м													
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей														
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее														
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)														
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)														
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)														
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)														
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)														
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более														
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м													

Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО "Развитие" "Планируемые к подключению многоквартирные дома по ул. Забалуева" к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска "Горводоканал".

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Организация		в т.ч.:					Расчет департамента					
		Стоимость, тыс руб (без НДС)	3	2015		2016		Стоимость, тыс руб (без НДС)	7	Стоимость, тыс руб (без НДС)	8	Отклонения, тыс руб (гр.8-гр.3)	Обоснования	Примечание
				Натуральные показатели	Стоимость, тыс руб (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс руб (без НДС)							
1	Строительство водоводов жилых домов по ул. Забалуева 2 Д 250 мм протяженностью 0,3 км	7830,00	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
				Проектирование, строительство водоводов 2 Д 250 мм протяженностью 0,1 км	5480,00	строительство водоводов 2 Д 250 мм протяженностью 0,1 км	2350,00					мероприятие выполняется силами и за счет средств ООО "Развитие"		
2	Строительство водовода Ересинской площади Д 1000 мм протяженностью 0,7 км	86230,00		Корректировка ПСД, строительство водовода Д 1000 мм протяженностью 0,5 км	64060,00	строительство водовода Д 1000 мм протяженностью 0,2 км	22170,00	82593,21	-3636,79	исключены затраты на экспертизу проектной документации, авторский надзор, скорректированы затраты на зимнее время -2 %		мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "Горводоканал" за счет средств ООО "Развитие"		
	ИТОГО (вода):	94060,00			69540,00		24520,00	82593,21						
1	Строительные системы канализации жилых домов по ул. Забалуева:	36450,00			23480,00		12970,00							
1.1	Строительство участков коллекторов 2 Д 200 мм протяженностью 1,4 км	34280,00		Проектирование, строительство коллектора 2 Д 200 мм протяженностью	23260,00	Строительство коллектора 2 Д 200 мм протяженностью 0,5 км	11020,00					мероприятие выполняется силами и за счет средств ООО "Развитие"		
1.2	Строительство самотечного трубопровода Д 315 мм протяженностью 0,1 км	2170,00		Проектирование	220,00	Строительство самотечного трубопровода Д 315 мм протяженностью 0,1 км	1950,00					мероприятие выполняется силами и за счет средств ООО "Развитие"		
	ИТОГО (стоки):	36450,00			23480,00		12970,00							
	ВСЕГО	130510,00			93020,00	0,00	37490,00	82593,21						

Приложение 3-В

**Доклад по результатам рассмотрения
инвестиционной программы МУП "Булатовский" по модернизации системы водоснабжения
Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы**

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Модернизация системы водоснабжения в с. Булатово ул. Озерная, ул. Садовая, ул. Зеленая	км	2,798	2015	5398,56
2. Установка павильона чистой воды полной заводской готовности	шт	1	2015	2560,00
3. Разработка проектно - сметной документации на модернизацию водопровода в д. Новокаменево	шт	1	2016	220,00
4. Модернизация системы водоснабжения в д. Новокаменево ул. Центральная	км	1,500	2017	2895,00
Всего:				11073,56

2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	6 367,00	0,0	0,00	80,0	2 316,00	78,41	8 683,00
Бюджет МО	20,0	1 591,56	100,0	220,00	20,0	579,00	21,59	2 390,56
Итого	100,0	7 958,56	100,0	220,00	100,0	2 895,00	100,00	11 073,56

3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП "Булатовский" по модернизации системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы от 04.03.2014 г. № 64.

4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП "Булатовский" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МУП «Булатовский»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	55,30	113,00	55,20	281,30	281,30	281,30
Себестоимость	690,76	1 185,10	792,45	841,36	876,35	905,79
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	31,62	17,81	34,18	34,96	36,28	35,91
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	31,62	17,81	34,18	33,89	35,21	34,84
население	12,34	12,71	14,82	13,30	14,62	14,30
бюджетные	0,30	1,48	1,55	1,55	1,55	1,50
прочие	18,98	3,62	17,81	19,04	19,04	19,04
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	21,85	66,56	23,18	24,07	24,16	25,22
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	690,76	1 185,10	792,45	815,61	850,51	878,80
Прибыль, в т.ч.:	10,50	-798,78	15,85	21,10	30,00	30,00
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	701,26	386,32	808,30	836,71	880,51	908,80
Тариф (без НДС), руб/м3	22,18		23,65	24,69	25,01	26,08
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3	23,67		23,65	24,69	25,01	26,08
Рост тарифа				104,4%	101,3%	104,3%

* тарифы среднегодовые

5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП "Булатовский" по модернизации системы водоснабжения Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области на 2015-2017 годы

**Объемы оказываемых услуг в сфере водоснабжения МУП "Булатовский"
Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области**

N п/п	Показатели	Ед.изм.	2013		2014	2015	2016	2017
			План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	32,25	20,11	38,63	37,49	38,81	37,81
2	Объем воды, используемой на СН ВКХ	тыс.м ³						
3	Получено воды со стороны	тыс.м ³						
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.м ³						
5	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	32,25	20,11	38,63	37,49	38,81	37,81
6	Объем потерь	тыс.м ³	0,63	2,31	4,44	2,53	2,53	1,90
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	2,0%	11,5%	11,5%	6,7%	6,5%	5,0%
8	Объем отпуска воды всего	тыс.м³	31,62	17,81	34,18	34,96	36,28	35,91
8.1.	в т. ч собственным потребителям	тыс.м ³				1,07	1,07	1,07
9	Объем реализации воды, в т.ч.:	тыс.м³	31,62	17,81	34,18	33,89	35,21	34,84
9.1.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	0,30	1,48	1,55	1,55	1,55	1,50
9.2.	населению	тыс.м ³	12,34	12,71	14,82	13,30	14,62	14,30
9.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	18,98	3,62	17,81	19,04	19,04	19,04

**Финансовые потребности для реализации производственной программы по водоснабжению МУП "Булатовский"
Булатовского сельсовета Куйбышевского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
		План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реагенты						
2	Электроэнергия	83,24	306,90	100,05	105,28	118,14	124,76
3	Закупка наполнителей фильтров (песок, гравий)						
4	Расходы на оплату труда осн. произв. персонала	325,08	313,50	352,17	216,72	227,56	238,93
5	Отчисления на социальные нужды	98,17	94,60	106,36	65,45	68,72	72,16
6	Амортизация основных средств	55,30	113,00	55,20	281,30	281,30	281,30
7	Аренда основных средств						
8	Ремонты, в т.ч.	30,00	45,90	6,70	0,00	0,00	0,00
8.1	капитальный ремонт						
8.2	текущий ремонт	30,00	45,90	6,70			
8.3	расходы на оплату труда						
8.4	отчисления на социальные нужды						
8.5	прочее						
9	Услуги по транспортир. неочищенной воды						
10	Услуги по очистке воды						
11	Услуги по транспортированию воды						
12	Покупная вода в т.ч.:						
12.1	оплата потерь воды						
13	Материалы и запасные части		15,30				
14	Прочие прямые расходы			47,75	47,75	49,95	52,24
15	Цеховые расходы, в т.ч.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.1	расходы на оплату труда						
15.2	отчисления на социальные нужды						
15.3	отопление, освещение и пр						
15.4	прочее						
16	Проведение АВР						
17	Расходы по сомнительным долгам						
18	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	83,30	236,38	107,55	107,55	112,92	118,57
18.1	расходы на оплату труда	46,20	142,64	82,60	82,60	86,73	91,07
18.2	отчисления на социальные нужды	13,90	43,06	24,95	24,95	26,19	27,50
18.3	прочее	23,20	50,68				
19	Налоги, включаемые в себестоимость (без ЕСН):	15,67	59,52	16,67	17,32	17,77	17,82
19.1	земельный налог						
19.2	водный налог	7,67		8,67	8,91	9,01	8,76
19.3	транспортный налог						
19.4	налог на имущество						
19.5	единый налог для организации с УСН	8,00	59,52	8,00	8,41	8,76	9,06
20	Плата за загрязнения						
21	Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)						
22	Прочие косвенные расходы						
23	Себестоимость	690,76	1 185,10	792,45	841,36	876,35	905,79
24	Объем отпущенной воды (тыс.м ³)	31,62	17,81	34,18	34,96	36,28	35,91
24.1	в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м ³)	31,62	17,81	34,18	33,89	35,21	34,84
25	Удельная себестоимость 1 м³ отпущенной воды, руб/м³	21,85	66,56	23,18	24,07	24,16	25,22
26	Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	690,76	1 185,10	792,45	815,61	850,51	878,80
27	Прибыль, в т.ч.:	10,50	-798,78	15,85	21,10	30,00	30,00
27.1	инвестиционная программа развития						
27.2	социальная программа развития	10,50		15,85	21,10	30,00	30,00
27.5.1	налог на прибыль						
27.5.2	другие необходимые налоги и сборы						
				2%	3%	4%	3%
28	Необходимая валовая выручка	701,26	386,32	808,30	836,71	880,51	908,80
29	Тариф (без НДС), руб/м³	22,18		23,65	24,69	25,01	26,08
30	НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
31	Тариф (с НДС), руб/м³	22,18		23,65	24,69	25,01	26,08
32	Инвестиционная надбавка (без НДС), руб/м ³	1,49		0,00	0,00	0,00	0,00
33	Тариф + надбавка (без НДС), руб/м³	23,67		23,65	24,69	25,01	26,08
34	Тариф + надбавка (с НДС), руб/м³	23,67		23,65	24,69	25,01	26,08
35	<i>Рост тарифа</i>	<i>111,7%</i>		<i>99,92%</i>	<i>104,40%</i>	<i>101,29%</i>	<i>104,31%</i>

Приложение 4-В

**Доклад по результатам рассмотрения
Инвестиционной программы МУП ЖКХ "Лобинское" по развитию системы водоснабжения
Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"**

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Реконструкция водопровода в с. Лобино по улицам Москва, Зеленая	км	2,440	2015	5105,70
2. Установка очистных сооружений в с. Лобино	шт	1	2016	3600,00
3. Реконструкция водопровода в с. Лобино по улицам Маслозаводская, Молодежная	км	1,000	2017	2706,20
Всего:				11411,90

2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	4 084,56	80,0	2 880,00	80,0	2 164,96	80,00	9 129,52
Бюджет МО	20,0	1 021,14	20,0	720,00	20,0	541,24	20,00	2 282,38
Итого		5 105,70	100,0	3 600,00	100,0	2 706,20	100,00	11 411,90

3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП ЖКХ "Лобинское" по развитию системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы от 28.07.2014 г. № 72

4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП ЖКХ "Лобинское" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МУП ЖКХ «Лобинское»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	2,07	19,90	11,00	11,00	11,00	11,00
Себестоимость	468,23	994,40	698,45	775,00	848,99	905,60
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	35,40	32,70	51,65	54,45	53,10	53,10
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	35,40	32,70	51,65	52,65	53,10	53,10
население	13,90	13,70	23,45	23,45	25,00	25,00
бюджетные	3,00	4,20	3,50	4,50	4,00	4,00
прочие	18,50	14,80	24,70	24,70	24,10	24,10
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	13,23	30,41	13,52	14,72	15,99	17,05
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	468,23	994,40	698,45	775,01	848,99	905,60
Прибыль, в т.ч.:	4,00	-558,18	33,53	23,25	25,47	27,17
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	472,23	436,22	731,98	798,26	874,46	932,77
Тариф (без НДС), руб/м3	13,34	0,00	14,17	15,16	16,47	17,57
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3	13,34	0,00	14,17	15,16	16,47	17,57
Рост тарифа				107,0%	108,6%	106,7%

* тарифы среднегодовые

5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП ЖКХ "Лобинское" по развитию системы водоснабжения Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"

**Объемы оказываемых услуг в сфере водоснабжения МУП ЖКХ "Лобинское"
Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области**

N п/п	Показатели	Ед. изм.	2013		2014	2015	2016	2017
			План	Факт	План	Расчет департамента	Расчет департамента	Расчет департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	40,00	36,60	57,15	59,95	59,00	59,00
2	Объем воды, используемой на СН ВКХ	тыс.м ³						
3	Получено воды со стороны	тыс.м ³						
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.м ³						
5	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	40,00	36,60	57,15	59,95	59,00	59,00
6	Объем потерь	тыс.м ³	4,60	3,90	5,50	5,50	5,90	5,90
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	11,5%	10,7%	9,6%	9,2%	10,0%	10,0%
8	Объем отпуска воды всего	тыс.м³	35,40	32,70	51,65	54,45	53,10	53,10
8.1.	в т. ч. собственным потребителям	тыс.м ³				1,80		
9	Объем реализации воды, в т.ч.:	тыс.м³	35,40	32,70	51,65	52,65	53,10	53,10
9.1.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	3,00	4,20	3,50	4,50	4,00	4,00
9.2.	населению	тыс.м ³	13,90	13,70	23,45	23,45	25,00	25,00
9.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	18,50	14,80	24,70	24,70	24,10	24,10

**Финансовые потребности для реализации производственной программы по водоснабжению МУП ЖКХ "Лобинское"
Лобинского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
		План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реагенты	2,70				3,50	4,20
2	Электроэнергия	101,77	69,30	119,30	111,52	119,77	128,64
3	Закупка наполнителей фильтров (песок, гравий)						
4	Расходы на оплату труда осн. произв. персонала	216,72	314,30	227,12	216,72	231,24	246,73
5	Отчисления на социальные нужды	65,45	94,92	68,59	65,45	69,83	74,51
6	Амортизация основных средств	2,07	19,90	11,00	11,00	11,00	11,00
7	Аренда основных средств						
8	Ремонты, в т.ч.	0,00	194,30	19,90	19,90	21,93	24,17
8.1	капитальный ремонт						
8.2	текущий ремонт		194,30	19,90	19,90	21,93	24,17
8.3	расходы на оплату труда						
8.4	отчисления на социальные нужды						
8.5	прочее						
9	Услуги по транспортир. неочищенной воды						
10	Услуги по очистке воды						
11	Услуги по транспортированию воды						
12	Покупная вода в т.ч.:						
12.1	оплата потерь воды						
13	Материалы и запасные части						
14	Прочие прямые расходы	65,02	89,50	16,68	16,68	18,38	20,26
15	Цеховые расходы, в т.ч.	0,00	0,00	147,86	141,08	150,54	160,62
15.1	расходы на оплату труда			113,56	108,36	115,62	123,37
15.2	отчисления на социальные нужды			34,30	32,72	34,92	37,26
15.3	отопление, освещение и пр						
15.4	прочее						
16	Проведение АВР						
17	Расходы по сомнительным долгам						
18	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	0,00	195,88	68,14	177,33	189,21	201,89
18.1	расходы на оплату труда		121,80		136,20	145,33	155,06
18.2	отчисления на социальные нужды		36,78		41,13	43,89	46,83
18.3	прочее		37,30	68,14			
19	Налоги, включаемые в себестоимость (без ЕСН):	14,50	16,30	19,86	15,32	33,58	33,58
19.1	земельный налог						
19.2	водный налог	9,90	16,30	12,53	7,57	20,20	20,20
19.3	транспортный налог						
19.4	налог на имущество						
19.5	единый налог для организации с УСН	4,60		7,33	7,75	13,38	13,38
20	Плата за загрязнения						
21	Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)						
22	Прочие косвенные расходы						
23	Себестоимость	468,23	994,40	698,45	775,00	848,99	905,60
24	Объем отпущенной воды (тыс.м ³)	35,40	32,70	51,65	54,45	53,10	53,10
24.1	в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м ³)	35,40	32,70	51,65	52,65	53,10	53,10
25	Удельная себестоимость 1 м³ отпущенной воды, руб/м³	13,23	30,41	13,52	14,72	15,99	17,05
26	Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	468,23	994,40	698,45	775,01	848,99	905,60
27	Прибыль, в т.ч.:	4,00	-558,18	33,53	23,25	25,47	27,17
27.1	инвестиционная программа развития						
27.2	социальная программа развития	4,00		33,53			
27.5.1	налог на прибыль						
27.5.2.	другие необходимые налоги и сборы				23,25	25,47	27,17
				5%	3%	3%	3%
28	Необходимая валовая выручка	472,23	436,22	731,98	798,26	874,46	932,77
29	Тариф (без НДС), руб/м³	13,34		14,17	15,16	16,47	17,57
30	НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
31	Тариф (с НДС), руб/м³	13,34		14,17	15,16	16,47	17,57
32	Инвестиционная надбавка (без НДС), руб/м ³	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
33	Тариф + надбавка (без НДС), руб/м³	13,34		14,17	15,16	16,47	17,57
34	Тариф + надбавка (с НДС), руб/м³	13,34		14,17	15,16	16,47	17,57
35	<i>Рост тарифа</i>	<i>111,7%</i>		<i>106,24%</i>	<i>106,98%</i>	<i>108,62%</i>	<i>106,67%</i>

Приложение 5-В

Доклад по результатам рассмотрения
инвестиционной программы МУП "Коммунальщик" "Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения
города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы"

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед.изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Модернизация водозаборной скважины № 4 по улице Союзной	шт	1	2015	5341,19
2. Строительство водопроводных сетей по улице Фурманова	км	1,600	2015	5928,53
3. Строительство водопроводных сетей по улице Западная	км	1,200	2015	3321,80
4. Строительство водопроводных сетей по улице Белинского	км	0,700	2015	2998,49
5. Строительство водопроводных сетей по улице Кутузова пер. Набатова	км	0,500	2015	1640,86
6. Строительство водопроводных сетей по улицам Молочкова, Юбилейная, Телевизионная	км	3,500	2016	5500,00
7. Строительство водопроводных сетей по улицам Куйбышева, Майская, Есенина, ВНСЗ-56 квартал	км	3,000	2017	6000,00
Всего:				30730,87

2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	15 384,69	80,0	4 400,00	80,0	4 800,00	80,00	24 584,69
Бюджет МО	15,0	2 884,67	15,0	825,00	15,0	900,00	15,00	4 609,67
Средства предприятия	5,0	961,51	5,0	275,00	5,0	300,00	5,00	1 536,51
амортизация (в тарифе)	5,0	961,51	5,0	275,00	5,0	300,00	5,00	1 536,51
Итого	100,0	19 230,87	100,0	5 500,00	100,0	6 000,00	100,00	30 730,87

Бюджет МО + Средства предприятия

20,0 3 846,2 20,0 1 100,0 20,0 1 200,0 20,0 6 146,2

3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП "Коммунальщик" "Модернизация (реконструкция) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы" от 20.08.2014 г. № 81.

4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП "Коммунальщик" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МУП «Коммунальщик»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	1 280,30	1 215,48	786,65	1 069,43	1 069,43	1 112,21
Себестоимость	19 385,04	16 817,39	19 292,84	19 123,11	20 468,01	21 348,14
Объём отпущенной воды (тыс. м3)	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
в т.ч. сторонним потребителям (тыс. м3)	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
население	1 330,00	1 171,00	1 320,00	1 202,65	1 245,50	1 255,80
бюджетные	80,00	86,06	97,75	86,92	86,96	86,96
прочие	410,00	397,10	432,89	402,57	402,57	402,57
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	10,65	10,17	10,42	11,30	11,80	12,23
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	19 385,04	16 817,39	19 292,84	19 123,11	20 468,01	21 348,14
Прибыль, в т.ч.:	472,00	1 230,84	1 322,16	1 057,06	1 128,33	1 176,86
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	19 857,04	18 048,23	20 615,00	20 180,17	21 596,34	22 525,00
Тариф (без НДС), руб/м3	10,91		11,14	11,93	12,45	12,91
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,18		1,18	1,18	1,18	1,18
Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3	14,36		13,14	14,07	14,69	15,23
Рост тарифа				107,1%	104,4%	103,7%

* тарифы среднесезонные

5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП "Коммунальщик" по модернизации (реконструкции) системы водоснабжения города Карасука Карасукского района Новосибирской области на 2015-2017 годы

**Объемы оказываемых услуг в сфере водоснабжения МУП "Коммунальщик"
города Карасука Карасукского района Новосибирской области**

N п/п	Показатели	Ед.изм.	2013		2014	2015	2016	2017
			План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	2 019,00	1 835,16	2 050,64	1 873,14	1 885,83	1 897,13
2	Объем воды, используемой на СН ВКХ	тыс.м ³		6,26		6,26		
3	Получено воды со стороны	тыс.м ³	10,00	8,00	21,84			
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.м ³						
5	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	2 019,00	1 828,90	2 050,64	1 866,88	1 885,83	1 897,13
6	Объем потерь	тыс.м ³	199,00	174,74	200,00	174,74	150,80	151,80
7	Уровень потерь к объёму отпущенной воды в сеть	%	9,9%	9,6%	9,8%	9,4%	8,0%	8,0%
8	Объём отпуска воды всего	тыс.м³	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
8.1.	в т. ч собственным потребителям	тыс.м ³						
9	Объём реализации воды, в т.ч.:	тыс.м³	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
9.1.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	80,00	86,06	97,75	86,92	86,96	86,96
9.2.	населению	тыс.м ³	1 330,00	1 171,00	1 320,00	1 202,65	1 245,50	1 255,80
9.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	410,00	397,10	432,89	402,57	402,57	402,57

**Финансовые потребности для реализации производственной программы по водоснабжению МУП "Коммунальщик"
города Карасука Карасукского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
		План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реагенты						
2	Электроэнергия	1 783,94	1 569,60	2 144,18	1 788,88	1 921,26	2 063,43
3	Закупка наполнителей фильтров (песок, гравий)						
4	Расходы на оплату труда осн. произв. персонала	5 880,30	5 931,93	3 175,44	3 551,44	3 789,38	4 043,27
5	Отчисления на социальные нужды	1 775,85	1 791,44	958,98	1 072,53	1 144,39	1 221,07
6	Амортизация основных средств	1 280,30	1 215,48	786,65	1 069,43	1 069,43	1 112,21
7	Аренда основных средств						
8	Ремонты, в т.ч.	1 200,00	887,65	1 268,48	1 035,46	1 093,92	1 155,83
8.1	капитальный ремонт	1 200,00		727,30			
8.2	текущий ремонт		528,56	230,00	639,56	671,50	705,10
8.3	расходы на оплату труда		275,80	239,00	304,07	324,44	346,18
8.4	отчисления на социальные нужды		83,29	72,18	91,83	97,98	104,55
8.5	прочее						
9	Услуги по транспортир. неочищенной воды						
10	Услуги по очистке воды						
11	Услуги по транспортированию воды						
12	Покупная вода в т.ч.:	95,05	60,84	206,52	214,79	225,53	236,81
12.1	оплата потерь воды						
13	Материалы и запасные части	881,00	561,40	533,40	620,70	651,70	685,00
14	Прочие прямые расходы	200,00	2,27	315,00	51,33	56,57	62,34
15	Цеховые расходы, в т.ч.	2 573,56	0,00	5 368,86	4 721,91	5 064,89	4 899,57
15.1	расходы на оплату труда	1 016,30		3 325,20	2 874,97	3 067,60	3 273,12
15.2	отчисления на социальные нужды	306,92		1 004,21	868,24	926,41	988,48
15.3	отопление, освещение и пр	319,50		298,70	272,98	293,18	314,88
15.4	прочее	930,84		740,75	705,72	777,70	323,08
16	Проведение АВР						
17	Расходы по сомнительным долгам						
18	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	1 409,74	3 004,04	2 307,66	3 125,89	3 371,46	3 637,16
18.1	расходы на оплату труда	806,10	892,70	1 588,60	1 608,04	1 715,77	1 830,73
18.2	отчисления на социальные нужды	243,44	269,60	479,76	485,63	518,16	552,88
18.3	прочее	360,20	1 841,74	239,30	1 032,23	1 137,52	1 253,54
19	Налоги, включаемые в себестоимость (без ЕСН):	955,30	715,44	899,03	590,92	669,11	677,24
19.1	земельный налог						
19.2	водный налог	582,40	390,70	523,33	313,49	306,18	307,24
19.3	транспортный налог	25,70	26,30	25,70	27,43	27,43	28,00
19.4	налог на имущество	347,20	298,44	350,00	250,00	335,50	342,00
19.5	единый налог для организации с УСН						
20	Плата за загрязнения						
21	Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)	1 350,00	1 077,30	1 328,64	1 279,83	1 410,37	1 554,23
22	Прочие косвенные расходы						
23	Себестоимость	19 385,04	16 817,39	19 292,84	19 123,11	20 468,01	21 348,14
24	Объем отпущенной воды (тыс.м ³)	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
24.1	в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м ³)	1 820,00	1 654,16	1 850,64	1 692,14	1 735,03	1 745,33
25	Удельная себестоимость 1 м³ отпущенной воды, руб/м³	10,65	10,17	10,42	11,30	11,80	12,23
26	Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	19 385,04	16 817,39	19 292,84	19 123,11	20 468,01	21 348,14
27	Прибыль, в т.ч.:	472,00	1 230,84	1 322,16	1 057,06	1 128,33	1 176,86
27.1	инвестиционная программа развития						
27.2	социальная программа развития	472,00	1 230,84	1 322,16	960,96	1 023,40	1 067,41
27.5.1	налог на прибыль				96,10	104,93	109,45
27.5.2.	другие необходимые налоги и сборы						
28	Необходимая валовая выручка	19 857,04	18 048,23	20 615,00	20 180,17	21 596,34	22 525,00
29	Тариф (без НДС), руб/м ³	10,91		11,14	11,93	12,45	12,91
30	НДС	1,18		1,18	1,18	1,18	1,18
31	Тариф (с НДС), руб/м ³	12,87		13,14	14,07	14,69	15,23
32	Инвестиционная надбавка (без НДС), руб/м ³	1,49		0,00	0,00	0,00	0,00
33	Тариф + надбавка (без НДС), руб/м ³	12,40		11,14	11,93	12,45	12,91
34	Тариф + надбавка (с НДС), руб/м ³	14,36		13,14	14,07	14,69	15,23
35	Рост тарифа	111,7%		91,51%	107,06%	104,37%	103,68%

Арипове 6-В

Доклад по результатам рассмотрения
инвестиционной программы МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ" по модернизации системы водоснабжения
Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района Новосибирской области на 2015-2017 годы

По результатам рассмотрения в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 проекта указанной инвестиционной программы отделом регулирования водоснабжения и водоотведения установлено следующее.

1. Мероприятия

Наименование, адрес	Ед. изм.	Объём	Год	Сумма затрат, тыс. руб.
1. Реконструкция водопровода по улицам Центральная, Зеленая	км	3,000	2015	7909,63
2. Строительство водопроводных сетей по ул. Центральная	км	0,300	2015	790,96
3. Реконструкция водопровода по улицам Центральная, Школьная, Заводская, Зеленая, Клубная	км	2,695	2016	7118,66
4. Строительство водопроводных сетей по ул. Центральная	км	0,121	2016	316,39
5. Внедрение приборного учета отпуска и потребления услуг холодного водоснабжения	шт	132	2017	100,00
Всего:				16235,64

2. Источники финансирования

Источники финансирования	2015		2016		2017		итого	
	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.	%	тыс.руб.
ДЦП «Чистая вода»	80,0	6 960,47	80,0	5 948,04	0,0	0,00	79,51	12 908,51
Бюджет МО	20,0	1 740,12	20,0	1 487,01	100,0	100,00	20,49	3 327,13
Итого		8 700,59	100,0	7 435,05	100,0	100,00	100,00	16 235,64

3. Заключение Министерства строительства и ЖКХ НСО

Представлено положительное заключение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новосибирской области на инвестиционную программу МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ" по модернизации системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района Новосибирской области на 2015-2017 годы от 18.08.2014 г. № 79

4. Оценка доступности

В соответствии с положениями п.6 ст. 40 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" проведена оценка доступности для абонентов тарифов МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ" на период реализации инвестиционной программы, рассчитанных с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы.

По результатам данной оценки установлено, что тарифы на питьевую воду на период реализации инвестиционной программы, рассчитанные с учётом расходов на реализацию инвестиционной программы (с учётом проектируемых амортизационных начислений в 2015, 2016 и 2017 годах) доступны для абонентов МУП «Яркуль-Матюшкинское ЖКХ»

Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
	План	Факт	План	Проект	Проект	Проект
Амортизация основных средств	153,90	97,40	95,20	7,52	7,52	7,52
Себестоимость	619,29	718,07	627,01	617,17	637,68	660,11
Объём отпущенной воды (тыс.м3)	51,86	38,00	49,27	47,30	46,80	47,00
в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м3)	51,86	38,00	49,27	47,30	46,80	47,00
население	9,43	18,00	8,96	17,72	17,22	17,72
бюджетные	2,66	2,00	2,53	1,99	1,99	1,99
прочие	39,77	18,00	37,78	27,59	27,59	27,29
Удельная себестоимость 1 м3 отпущенной воды, руб/м3	11,94	18,90	12,73	13,13	13,63	14,04
Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	619,29	718,07	627,01	621,11	637,68	660,11
Прибыль, в т.ч.:	2,90	-262,17	8,30	18,55	18,55	18,00
инвестиционная программа развития	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	622,19	455,90	635,31	639,66	656,23	678,11
Тариф (без НДС), руб/м3	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
Инвестиционная надбавка, (без НДС), руб/м3	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
Тариф + надбавка (с НДС), руб/м3	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
Рост тарифа				104,9%	103,7%	102,9%

* тарифы среднегодовые

5. Социальная эффективность инвестиционной программы

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, обеспечит возможность подключения потребителей к централизованной системе водоснабжения и бесперебойную подачу воды потребителям.

6. Вывод

Предлагается утвердить инвестиционную программу МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ" по модернизации системы водоснабжения Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района Новосибирской области на 2015-2017 годы

**Объемы оказываемых услуг в сфере водоснабжения МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ"
Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района Новосибирской области**

N п/п	Показатели	Ед.изм.	2013		2014	2015	2016	2017
			План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	59,06	38,00	55,73	53,70	50,00	48,20
2	Объем воды, используемой на СН ВКХ	тыс.м ³						
3	Получено воды со стороны	тыс.м ³						
4	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.м ³						
5	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	59,06	38,00	55,73	53,70	50,00	48,20
6	Объем потерь	тыс.м ³	7,20		6,46	6,40	3,20	1,20
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	12,2%	0,0%	11,6%	11,9%	6,4%	2,5%
8	Объем отпуска воды всего	тыс.м³	51,86	38,00	49,27	47,30	46,80	47,00
8.1.	в т. ч собственным потребителям	тыс.м ³						
9	Объем реализации воды, в т.ч.:	тыс.м³	51,86	38,00	49,27	47,30	46,80	47,00
9.1.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	2,66	2,00	2,53	1,99	1,99	1,99
9.2.	населению	тыс.м ³	9,43	18,00	8,96	17,72	17,22	17,72
9.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	39,77	18,00	37,78	27,59	27,59	27,29

**Финансовые потребности для реализации производственной программы по водоснабжению МУП "Яркуль-Матюшкинское ЖКХ"
Яркуль-Матюшкинского сельсовета Усть-Тарского района Новосибирской области**

№ п/п	Наименование статей затрат	2013		2014	2015	2016	2017
		План	Факт	План	Расчёт департамента	Расчёт департамента	Расчёт департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Реагенты						
2	Электрэнергия	112,44	83,20	122,26	132,60	133,51	137,84
3	Закупка заполнителей фильтров (песок, гравий)						
4	Расходы на оплату труда осн. произв. персонала	216,72	160,60	216,72	125,44	130,96	136,59
5	Отчисления на социальные нужды	65,45	48,40	65,45	37,88	39,55	41,25
6	Амортизация основных средств	153,90	97,40	95,20	7,52	7,52	7,52
7	Аренда основных средств						
8	Ремонты, в т.ч.	50,00	45,60	16,82	105,00	109,73	114,11
8.1	капитальный ремонт						
8.2	текущий ремонт	50,00	45,60	16,82	105,00	109,73	114,11
8.3	расходы на оплату труда						
8.4	отчисления на социальные нужды						
8.5	прочее						
9	Услуги по транспортир. неочищенной воды						
10	Услуги по очистке воды						
11	Услуги по транспортированию воды						
12	Покупная вода в т.ч.:						
12.1	оплата потерь воды						
13	Материалы и запасные части						
14	Прочие прямые расходы		2,90	16,80	3,39	3,54	3,68
15	Цеховые расходы, в т.ч.	0,00	0,00	0,00	77,74	81,16	84,65
15.1	расходы на оплату труда				59,71	62,34	65,02
15.2	отчисления на социальные нужды				18,03	18,83	19,64
15.3	отопление, освещение и пр						
15.4	прочее						
16	Проведение АВП						
17	Расходы по сомнительным долгам						
18	Общехозяйственные расходы, в т.ч.	0,00	266,17	65,02	101,19	105,69	110,09
18.1	расходы на оплату труда		122,10	49,94	41,47	43,29	45,16
18.2	отчисления на социальные нужды		36,87	15,08	12,52	13,07	13,64
18.3	прочее		107,20		47,20	49,32	51,30
19	Налоги, включаемые в себестоимость (без ЕСН):	18,28	13,80	26,21	26,41	26,02	24,36
19.1	земельный налог						
19.2	водный налог	10,28		13,01	13,01	12,42	11,66
19.3	транспортный налог	2,00	7,10	7,20	7,20	7,20	7,20
19.4	налог на имущество						
19.5	единый налог для организации с УСН	6,00	6,70	6,00	6,20	6,40	5,50
20	Плата за загрязнения						
21	Расходы на ГСМ (или/и расходы на аренду спецтехники)	2,50		2,53			
22	Прочие косвенные расходы						
23	Себестоимость	619,29	718,07	627,01	617,17	637,68	660,11
24	Объем отпущенной воды (тыс.м ³)	51,86	38,00	49,27	47,00	46,80	47,00
24.1	в т.ч. сторонним потребителям (тыс.м ³)	51,86	38,00	49,27	47,30	46,80	47,00
25	Удельная себестоимость 1 м ³ отпущенной воды, руб/м ³	11,94	18,90	12,73	13,13	13,63	14,04
26	Себестоимость водоснабжения сторонних потребителей	619,29	718,07	627,01	621,11	637,68	660,11
27	Прибыль, в т.ч.:	2,90	-262,17	8,30	18,55	18,55	18,00
27.1	инвестиционная программа развития						
27.2	социальная программа развития	2,90		8,30			
27.5.1	налог на прибыль				18,55	18,55	18,00
27.5.2	другие необходимые налоги и сборы						
				1%	3%	3%	3%
28	Необходимая валовая выручка	622,19	455,90	635,31	639,66	656,23	678,11
29	Тариф (без НДС), руб/м ³	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
30	НДС	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
31	Тариф (с НДС), руб/м ³	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
32	Инвестиционная надбавка (без НДС), руб/м ³	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
33	Тариф + надбавка (без НДС), руб/м ³	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
34	Тариф + надбавка (с НДС), руб/м ³	12,00		12,89	13,52	14,02	14,43
35	Рост тарифа	111,7%		107,48%	104,88%	103,69%	102,89%

Доклад
по результатам рассмотрения материалов по утверждению нормативов
удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов
технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по
тепловым сетям, нормативов запасов топлива на котельных филиала
«Новосибирский» открытого акционерного общества
«Ремонтное – эксплуатационное управление»
на 2015 год

По результатам рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области представленных материалов по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии и нормативов создания запасов топлива (далее - нормативы) на котельных филиала «Новосибирский» ОАО «РЭУ» (ИНН 77114783092, ОГРН 1097746358412) на 2015 год установлено следующее.

1. Филиал «Новосибирский» ОАО «РЭУ» осуществляет в Новосибирской области:
 - выработку тепловой энергии на 44 котельных, предназначенных для теплоснабжения объектов Министерства обороны России и других потребителей. Основное топливо – уголь, мазут, резервное – уголь, мазут;
 - передачу тепловой энергии по тепловым сетям для объектов Министерства обороны России и для других потребителей.

Протяженность тепловых сетей для транспортировки тепловой энергии потребителям в однострубно́м исчислении – 115213,7 м, средний диаметр тепловых сетей 119 мм. Эксплуатационный температурный график тепловых сетей на всех котельных - 95,0/70,0°С.

2. Филиалом «Новосибирский» ОАО «РЭУ» представлены расчеты и материалы, обосновывающие значение Нормативов.

3. При утверждении нормативов департаментом применялись:
 - порядок определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии»;
 - порядок определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 № 377 «О Порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за

исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

- порядок определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».

4. Норматив удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии

4.1 Нормативов удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию (далее НУР) утвержденные на 2014 год и предлагаемые к утверждению на 2015 год приведены в таблице 1

Таблица 1

№ пп	Наименование	Утверждено на 2014 год	Предложение ТСО на 2015 год	Предложение ДТ на 2015 год	Откл. от предложения ТСО на 2015 год	Изменение 2015 год/2014 год	Примечание
1	Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию, кг у.т./Гкал	197,28	201,14	198,91	-1,1%	0,8%	ДТ учтен расход топлива на наиболее экономичных котлах
	в т.ч. угольные	204,40	207,13	204,93	-1,1%	0,3%	
	<i>КПД</i>	71%	69%	71%	2,9%	0,0%	
	мазутные	175,83	176,49	174,12	-1,3%	-1,0%	
	<i>КПД</i>	90%	89%	90%	1,1%	0,0%	

4.2. При анализе данных выявлено, что при определении НУР ОАО «РЭУ» учитывались неэкономичные котлы на котельный при незагруженных более экономичных котлах котельных. Департаментом исключены из расчета неэкономичные котлы и приняты в расчет более экономичные котлы котельных ОАО «РЭУ». Принятие департаментом в расчет более экономичных котлов котельных ОАО «РЭУ» привело к сокращению НУР предлагаемых к утверждению организацией с 201,14 кг у.т./Гкал до 198,91 кг у.т./Гкал.

По результату экспертизы представленных материалов, рекомендуемый департаментом к утверждению на 2015 год норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию составляет 198,91 кг у.т./Гкал.

5. Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии

5.1 Величины нормативов запасов топлива (ННЗТ, НЭЗТ), утвержденные на 2014 год и предлагаемые к утверждению на 2015 год приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ пп	Наименование	Утверждено на 2014 год	Предложение ТСО на 2015 год	Предложение ДТ на 2015 год	Откл. от предложения ТСО на 2015 год	Изменение 2015 год/2014 год	Примечание
1	Нормативы неснижаемых запасов топлива (ННЗТ), т						
	Уголь	951,9	1 324,5	951,9	-28,1%	0,0%	ТСО не обосновано увеличение отпуска т/э
	Мазут	159,4	114,6	114,6	0,0%	-28,1%	
2	Нормативы эксплуатационных запасов топлива (НЭЗТ), т						
	Уголь	6 119,4	8 179,3	6 119,4	-25,2%	0,0%	ТСО не обосновано увеличение отпуска т/э
	Мазут	956,3	656,3	656,3	0,0%	-31,4%	

5.2 Департаментом не принято увеличение запасов угля на 2015 год поскольку ОАО «РЭУ» не обосновано изменение отпуска тепловой энергии, а также изменение других параметров, определенных Порядком, влияющих на величину нормативов.

По результату экспертизы представленных материалов, рекомендуемые департаментом к утверждению на 2015 год нормативы запасов топлива составляют:

Вид топлива	Неснижаемый запас топлива, тонн	На 1 октября 2015 года	
		Общий запас топлива, тонн	в том числе эксплуатационный запас топлива, тонн
Уголь	951,9	7 071,3	6 119,4
Мазут	114,6	770,9	656,3

6. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии

6.1 Величины нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям утвержденные на 2014 год и предлагаемые к утверждению на 2015 год приведены в таблице 3

Таблица 3

№ пп	Наименование	Утверждено на 2014 год	Предложение ТСО на 2015 год	Предложение ДТ на 2015 год	Откл. от предложения ТСО на 2015 год	Изменение 2015 год/2014 год	Примечание
1	Потери теплоносителя, куб. м	27 260,8	26 349,6	23 312,8	-11,5%	-14,5%	
	из них в тепловых сетях	27 260,8	23 312,8	23 312,8	0,0%	-14,5%	
	в сетях горячего водоснабжения	0,0	3 036,8	0,0	-100,0%	-	
2	Потери тепловой энергии, Гкал	25 417,3	33 071,5	24 725,2	-25,2%	-2,7%	ДТ приняты нормы потерь согласно годам прокладки для котельных: в Барлак, котельная №7, в/г 159; Шилово котельная №134, в/г 109; Мочище котельная №74, в/г 84; Шилово, котельная №20, в/г 109. ДТ не приняты потери в сетях ГВС
	из них в тепловых сетях	25 417,3	26 124,0	24 725,2	-5,4%	-2,7%	
	в сетях горячего водоснабжения	0,0	6 947,5	0,0	-100,0%	-	

6.2 Снижение величин нормативов, принятое департаментом, относительно предложения ОАО «РЭУ» обусловлено тем, что департаментом приняты нормы потерь согласно годам прокладки, определенные в соответствии с Порядком, для 4-х котельных. Департаментом не приняты потери теплоносителя и тепловой энергии в сетях горячего водоснабжения, поскольку Порядком предусмотрено определение технологических потерь только в тепловых сетях.

По результату экспертизы представленных материалов, рекомендуемые департаментом к утверждению на 2015 год нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (для сторонних потребителей) составляют:

- потери теплоносителя - 23 312,8 куб. м;
- потери тепловой энергии - 24 725,2 Гкал.

Главный эксперт отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций

Начальник отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций



А.В. Мейснер



И.С. Сальников

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа на тепловую
энергию на 2014г., поставляемую потребителям МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ «САРАПУЛЬСКОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»
(ОГРН 1145476076569, ИНН 5432214954) на территории Мошковского
района Новосибирской области.

По предложению теплоснабжающей организации (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014 г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.

2. В составе потребителей отсутствует категория «население».

3. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) переданы ТСО в оперативное управление.

4. В отношении ТСО применяется упрощенная система налогообложения.

5. В муниципальном образовании схема теплоснабжения не утверждена. Показатели объемов потребления тепловой энергии на рассматриваемый период в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объем полезного отпуска тепловой энергии на 2014 г. определен расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных ТСО.

6. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7 % от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.

7. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014 г. принят в соответствии с фактическими характеристиками котлов, используемых для производства тепловой энергии.

8. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении к докладу.

Консультант отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области

О.Т. Лункина

Начальник отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области

И.С. Сальников

таблица к приложению

Коченевский район		МКП "Сарапульское ЖХХ"			
		Предложено с ТСО на 2014 год	Установлено ДП (в годовом разрезе)	Отклонение от предложения ТСО:	
Наименование показателя		Размер	Обоснование отклонений		
Топливо на технологические цели		1 605,62	1 589,44	-16,18	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива
Уголь		1 605,62	1 589,44	-16,18	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива
Цена топлива (руб./т.), в том числе		2 100,00	2 100,00	0,00	В соответствии с договором поставки топлива
Объем топлива (т.)		710,00	702,85	-7,15	Расчет в соответствии с УРТ по п. 31 Основ
Вода, стоки, ХВП		40,52	38,69	-1,83	В соответствии с принятыми ценой и объемом твотды
Оплата труда основных производственных рабочих		406,37	304,78	-101,59	По данным ТСО согласно штатного расписания с учетом работы котельной только в отопительный период
Отчисления на соц. нужды от фонда оплаты труда основных производственных рабочих		122,72	92,04	-30,68	30,2% в соответствии с законодательством РФ
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе: амортизация		1 373,72	559,50	-814,22	По данным ТСО
ремонт и ТО		76,72	0,00	-76,72	согласно п. 43 Основ в соответствии с обособывающимися
Цеховые расходы		1297	559,50	-737,50	согласно п. 41 Основ в соответствии с обособывающимися материалами
Общехозяйственные расходы		137,3	137,30		по данным ТСО
Затраты на покупку электрическую энергию		641,85	641,85	0,00	В соответствии с п. 44 Основ в связи с отсутствием обособывающихся материалов
Итого расходы		319,5	218,20	-101,30	В соответствии с принятым объемом электрической энергии
Прибыль		0	18,57		В соотв.с п.28 и п.41 МУ
Налог ТСО по УСНО			37,33		В соответствии с НК РФ
НВВ		4 647,60	3 637,70		
Полезный отпуск продукции (тыс. Гкал)		1,850	1,850		
Тариф		2 512,22	1 966,32		
Удельный расход условного топлива в тарифе				323	Расчетно по п.31 Основ
Технологические потери т/з в тарифе				12,0%	Расчетно по п.31 Основ
Норматив запаса топлива в тарифе					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив технологических потерь т/з					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив технологических потерь т/н					не установлен (нет обращения ТСО)
Норматив удельного расхода топлива					не установлен (нет обращения ТСО)

Начальник ОРТГО

Сальников И.С.

Консультант ОРТГО

Лункина О.Т.

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа на тепловую
энергию на 2014г., поставляемую потребителям Закрытого акционерного общества
«Газпромнефть-Терминал» на территории Искитимского
района Новосибирской области.

По предложению теплоснабжающей организации (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.
2. В составе потребителей отсутствует категория «население».
3. Ранее на территории Евсинского сельсовета Искитимского района услуги по теплоснабжению оказывало ОАО "Газпромнефть-Новосибирск". Тариф на тепловую энергию для потребителей ОАО "Газпромнефть-Новосибирск" был установлен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 13.11.2012 № 609-ТЭ в размере 1883,2 руб./Гкал на период с 01.01.2013 по 30.06.2013 и 1912,3 руб./Гкал на период 01.07.2013 по 31.12.2013 года (тариф указан без НДС).
4. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в аренде у ТСО.
5. В отношении ТСО применяется обычная система налогообложения.
6. В муниципальном образовании схема теплоснабжения не утверждена. Показатели объёмов потребления тепловой энергии на рассматриваемый период в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объём полезного отпуска тепловой энергии на 2014 г. определён расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных ТСО.
7. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7 % от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.
8. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014г. принят в соответствии с фактическими характеристиками котлов, используемых для производства тепловой энергии.

9. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении (таблице) к докладу.

Консультант отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области



О.Т. Лункина

Начальник отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области



И.С. Сальников

Таблица к приложению

Искитимский район		ЗАО "Газпромнефть-Герминал"				Отклонение от предложения ТСО:
		Предложение ТСО на 2014 год	Установлено ДТ (в годовом разрезе)	Размер	Обоснование отклонений	
Наименование показателя						
Топливо на технологические цели	2 394,95	2 394,95	0,00	В соответствии с принятыми ценой и объемом топлива		
Дизельное топливо	2394,95	2 394,95				
Цена топлива (руб./т.), в том числе	27547,2	27 547,20				
тариф транспортировки топлива (руб./т.)	86,94	86,94		По расчету ТСО		
Объем топлива (т.)	1,31	1,31	0,00	По расчету ТСО		
Вода, стоки, ХВП	500,35	256,59	-243,76	Согласно нормативной численности и заработной плате в соответствии с расчетом предприятия на отопительный период		
Оплата труда основных производственных рабочих	151,11	77,49	-73,62	30,2% в соответствии с законодательством РФ		
Отчисления на соц. нужды от фонда оплаты труда основных производственных рабочих	97,24	97,24	0,00	По данным ТСО		
Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе: амортизация	97,24	97,24	0,00	По данным ТСО		
ремонт и ТО				По данным ТСО		
Цеховые расходы				по данным ТСО		
Общехозяйственные расходы	0,41	0,41	0,00	По данным ТСО		
Арендная плата	612,96			Экспертно по п. 31 Основ		
Затраты на покупку электрическую энергию	80,95	44,55	-36,41	В соответствии с принятым объемом электрической энергии		
Итого расходы	3 839,28	2 872,54				
Прибыль	0	14,36		В соотв. с п.28 и п.41 МУ		
НВВ	3 839,28	2 886,90				
Полезный отпуск продукции (тыс. Гкал)	0,788	0,784		В с п.22 Основ и п.п.9,18 МУ		
Тариф	4 872,18	3 682,27				
Удельный расход условного топлива в тарифе			86,94	Расчетно по п.31 Основ		
Технологические потери т/з в тарифе			13,2%	Расчетно по п.31 Основ		
Норматив запаса топлива в тарифе				не установлен (нет обращения ТСО)		
Норматив технологических потерь т/з				не установлен (нет обращения ТСО)		
Норматив технологических потерь т/н				не установлен (нет обращения ТСО)		
Норматив удельного расхода топлива				не установлен (нет обращения ТСО)		

Начальник ОРТГО

Консультант ОРТГО

Сальников И.С.

Лункина О.Т.